

深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目招标公告

项目信息			
项目名称	深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目	项目编号	YG26QG0049264
项目地址	广东省深圳市福田区	项目类型	服务
采购方式	公开招标	项目行业分类	其他未列明日用产品修理业
资金来源	其他100%		
项目概况	(1)采购内容：①采购内容1：采购深交所广场10楼、33楼、45楼和深业7楼四处食堂的厨房设备维保服务、食堂油烟净化器清洁保养服务、排油烟立管清洗维护服务；采购深交所广场10楼、45楼和深业7楼三处食堂的厨房设备维修服务。②采购内容2：采购南方信息中心食堂设施设备维保服务。③采购内容3：采购深交所广场33楼食堂厨房设备维修服务。详细内容参见招标文件第四章《项目需求》。(2)付款方式：①采购内容1：a、食堂设施设备维保服务、排油烟立管清洗维护，按季度支付。b、油烟净化器清洁保养服务，按半年付款。c、食堂设施设备维修每次费用以单次维修审核为准，每季度按实际维修的结算单费用结算。②采购内容2：食堂设施设备维保服务按季度付款；维修服务更换的零配件按季度据实结算。③采购内容3：食堂设施设备维修每次费用以单次维修审核为准，每季度按实际维修的结算单费用结算。(3)服务地点：①采购内容1：深圳市福田区深南大道2012号深交所广场10楼、33楼、45楼、深业7楼。②采购内容2：广东省东莞市凤岗镇东深路凤岗段121号东莞深证通信息技术有限公司招标人指定地点。③采购内容3：深圳市福田区深南大道2012号深交所广场33楼食堂。(4)服务期限：①采购内容1：自2027年3月1日起至2029年2月28日止。②采购内容2：自2026年12月5日起至2028年12月31日止。③采购内容3：自2027年3月1日起至2029年2月28日止。(5)服务要求：详细内容参见招标文件第四章《项目需求》。(6)合同类型：均为框架/单价合同。(7)质量要求：满足招标文件第四章《项目需求》。(8)投标限价：①采购内容1设置报价限价为含税110万元。②采购内容2设置报价限价为含税50.2万元。③采购内容3设置报价限价为含税24万元。(9)投标保证金：不涉及。(10)其他说明：①采购内容1与招标人1（深圳证券交易所）签署合同。②采购内容2与招标人2（东莞深证通信息技术有限公司）签署合同。③采购内容3与招标人3（深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司）签署合同。备注：投标人在投标时需承诺：“如果我方中标，我方完全地、无条件地同意招标文件中规定的合同条款”（详见投标函）。		
公告名称	深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目招标公告		
公告媒体	深圳阳光采购平台;中国招标投标公共服务平台		
发布时间	2026-08-26 17:00 至 2026-09-17 10:00		
公告内容	项目名称：深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目 项目编号：CGXM-XZ-SJ-2026-041（YG26QG0049264） 递交领取文件申请资料结束时间：2026-09-04 10:00 公示/公告媒介： 1、深圳阳光采购平台（ygcg.szexgrp.com） 2、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com） 3、深圳证券交易所(http://ebs.szse.cn) 4、深圳公共资源交易中心（https://www.szexgrp.com/static/index.html#home） 注： （1）本项目须在深圳阳光采购平台提交领取申请资料文件（格式详见本公告附件）。 （2）深圳阳光采购平台系统操作手册（供应商）：https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=19923652&crumb=ygcgbszn 如有异议，异议人是自然人的，提供本人身份证明，异议材料由本人签字；异议人是法人或者其他组织的，提供法人营业执照、其他组织有效证明文件和法定代表人身份证明或者主要负责人身份证明、授权委托书以及授权代表身份证明，异议材料由法定代表人或者主要负责人签字，或者其授权代表签字，并加盖公章。异议函所包含的内容应当按照招标文件载明的“异议”中规定的内容提供。异议函反馈至： （1）涉及违规违纪线索，受理部门：深圳证券交易所纪检办公室，邮箱：jubao@szse.cn。 深圳证券通信有限公司纪检办公室，邮箱：sscc_lianzheng@szse.cn。 深圳市深证金融服务有限公司纪检办公室，邮箱：anln@szse.cn。 （2）对采购内容或者流程异议（不含采购过程中的澄清或者修改），受理部门：深圳市加乐咨询有限公司，邮箱：chenkang@calebcn.cn，电话：0755-82997987。		

标段信息			
标段名称	深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目	标段编号	YG26QG0049264-01
报价方式	总价		
采购控制价（元）	1842000		

采购控制价（大写）	壹佰捌拾肆万贰仟元整		
评审方法	综合评估法		
是否缴纳保证金	否		
是否评定分离	否		
是否递交申请资料文件	是		
是否接受联合体	否		
服务期（天）	1095		
服务期说明	①采购内容1：自2027年3月1日起至2029年2月28日止。②采购内容2：自2026年12月5日起至2028年12月31日止。③采购内容3：自2027年3月1日起至2029年2月28日止。		
招标/采购范围	深交所、东莞深证通、营运公司食堂设备维护保养及维修服务项目		
资格条件	(一)投标人具备按本次招标文件的要求保证按时、按质、按量提供产品及服务的能力。（提供《投标人资格声明函》）(二)提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。）(三)投标人未被列入“信用中国”网站(www.Creditchina.gov.cn)“严重失信主体名单”中的“失信被执行人(法人)或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：①由招标人、招标代理机构于投标截止日在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②招标代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）(四)未被列为深圳证券交易所或其下属单位不合格供应商。（招标人提供不合格供应商名单，由评标委员会现场进行查询，投标人无须提供证明材料）(五)单位负责人为同一人或者存在控股关系，管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（提供《投标人资格声明函》）(六)投标人须具有市级或以上住建部门或燃气行业协会颁发的建筑业企业资质证书（资质等级：“燃气器具安装维修”或“燃气燃烧器具安装维修企业资质”）；深圳市外的企业，还需提供深圳市住建部门或深圳燃气行业协会出具的备案证书，提供相关有效证明材料。(七)已办理报名并成功获取本项目招标文件的投标人。(八)本项目不接受联合体投标。		
递交领取文件申请资料开始时间	2026-08-26 17:00	递交领取文件申请资料结束时间	2026-09-04 17:00
招标文件获取开始时间	2026-08-26 17:00	招标文件获取截止时间	2026-09-17 10:00
质疑截止时间	2026-09-11 10:00	澄清答疑截止时间	2026-09-17 10:00
投标文件递交截止时间	2026-09-17 10:00		
招标文件获取方式	网上获取		
招标文件获取地点	深圳阳光采购平台		
开标时间	2026-09-17 10:00		
开标地点	深圳阳光采购平台		
采购人与采购代理			
采购单位	采购单位名称	深圳证券交易所（牵头单位）//东莞深证通信息技术有限公司//深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司	
	采购单位地址	深圳市福田区深南大道2012号深圳证券交易所//东莞市凤岗镇东深路凤岗段121号//深圳市福田区深南大道2012号深圳证券交易所	
	联系人	王工	
	联系电话	0755-88666949	
	对外监督人员		
	对外监督电话		
采购代理单位	代理单位名称	深圳市加乐咨询有限公司	
	代理单位地址	深圳市福田区深南大道1003号大中华国际金融中心A座10楼	
	联系人	陈康	
	联系电话	0755-82997987	

招标公告附件	
文件类型	文件名
其他附件	招标公告附件（领取申请资料文件格式）.docx
其他附件	附件-阳光采购平台操作手册（供应商端）.pdf

温馨提示

- 1.本采购项目在深圳阳光采购平台实施，采购信息的真实性由采购人负责，请参与本项目的供应商注意以下事项：

（1）请通过以下链接（<https://ygcg.szexgrp.com/yhzn>）获取平台供应商操作手册等文件，熟悉平台操作流程；

（2）供应商编制响应文件，需事先安装平台电子文件编制工具，请通过深圳阳光采购平台—>用户指南—>工具下载（<https://ygcg.szexgrp.com/yhzn>）处下载安装。
- 2.供应商或者其他利害关系人对采购结果有异议的，应当在采购文件规定的异议时限内通过平台系统向采购人/代理机构在线提出，采购人/代理机构按照采购文件规定的时间在线答复。
- 3.深圳阳光采购平台为全流程招标采购项目提供投标保证金代收代管服务，供应商选择采用现金银行转账形式缴纳投标保证金的，保证金应通过平台自动生成的虚拟子账号缴纳，投标保证金收款单位为“深圳交易集团有限公司”。如供应商直接银行转账至采购人账户，相关资金风险与交易平台无关，风险由供应商自行承担。
- 4.对于依法必须招标项目或项目所在地主管部门另有要求的，采购人须严格遵循项目所在地相关法律、法规、规章和规范性文件要求组织招标采购。采购人未按要求执行，如未正确选择交易平台等，相关后果由采购人自行承担。
- 5.平台客服热线0755-36568999，转接依次按5，按1（服务时间：工作日9:00-12:00 14:00-18:00）。