

2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购招标公告

项目信息			
项目名称	2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购	项目编号	YG26QG0047822
项目地址	广东省深圳市福田区	项目类型	服务
采购方式	公开招标	项目行业分类	工程设计活动
资金来源	其他100%		
项目概况	(1)采购内容：详细内容参见招标文件第四章《项目需求》(2)付款方式：付款方式为阶段性付款： ①在中标人确认收到招标人下达的《设计任务单》后，招标人于15个工作日内向中标人支付项目设计费用的30%（按工程项目预算费用计算）；设计成果提交并经招标人确认完毕后支付至80%(按工程项目预算费用计算)，施工验收结算完成后支付至100%（按工程结算金额计算调整，多退少补）； ②其他配合服务费用支付周期为一年结算一次，按实际发生的数量或次数进行结算。(3)交货及服务地点：深圳市福田区深南大道2012号(4)服务期限：自合同签订之日起3年。(5)质量要求：(1)详细内容参见招标文件第四章《项目需求》(6)合同类型：框架/单价合同(7)合同含税暂定上限价：人民币1,200,000.00元；(8)投标限价：本项目报价以折扣率方式进行报价，0<折扣率≤100%，折扣率用数学四舍五入精确到小数点后最多两位（如：90.00%、90.10%、90.20%），投标报价小于等于0或投标报价大于100%的将作投标无效处理，以“综合折扣率”作为价格分计算依据。(9)投标保证金：无 注：投标人在投标时需承诺：“如果我方中标，我方完全地、无条件地同意招标文件中规定的合同条款”（详见投标函）。		
公告名称	2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购招标公告		
公告媒体	深圳阳光采购平台;中国招投标公共服务平台		
发布时间	2026-08-13 17:00 至 2026-09-03 10:00		
公告内容	项目名称：2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购 项目编号：CGXM-XZ-SJ-2026-042（CLF0126SZ12QY97） 公示/公告媒介： 1、深圳阳光采购平台（ygcg.szexgrp.com） 2、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com） 3、深圳证券交易所（http://ebs.szse.cn） 4、深圳公共资源交易中心（https://www.szexgrp.com/static/index.html#home） 注： （1）本项目须在深圳阳光采购平台提交领取申请资料文件（格式详见本公告附件）。 （2）深圳阳光采购平台系统操作手册（供应商）：https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=19923652&crumb=ygcgbszn <u>（3）获取招标文件过程问题咨询联系人：许小姐，联系电话：0755-88377572转2325或2326或2348。</u> 如有异议，异议人是自然人的，提供本人身份证明，异议材料由本人签字；异议人是法人或者其他组织的，提供法人营业执照、其他组织有效证明文件和法定代表人身份证明或者主要负责人身份证明、授权委托书以及授权代表身份证明，异议材料由法定代表人或者主要负责人签字，或者其授权代表签字，并加盖公章。异议函所包含的内容应当按照招标文件载明的“异议”中规定的内容提供。异议函反馈至： 1.涉及违规违纪线索，受理部门：		

	深圳市深证金融服务有限公司纪检办公室，邮箱：anln@szse.cn。 2.对采购内容或者流程异议（不含采购过程中的澄清或者修改），受理部门： 采联国际招标采购集团有限公司，邮箱：cailiansz@126.com，电话：0755-88377572转2320。
--	--

标段信息			
标段名称	2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购	标段编号	YG26QG0047822-01
报价方式	折扣率		
采购控制价（%）	100		
采购控制价说明	本项目报价以折扣率方式进行报价，0<折扣率≤100%，折扣率用数学四舍五入精确到小数点后最多两位（如：90.00%、90.10%、90.20%），投标报价小于等于0或投标报价大于100%的将作投标无效处理，以“综合折扣率”作为价格分计算依据。		
评审方法	综合评估法		
是否缴纳保证金	否		
是否评定分离	否		
是否递交申请资料文件	是		
是否接受联合体	否		
服务期（天）	1096		
服务期说明	自合同签订之日起3年。		
招标/采购范围	2026年至2029年度零星基建工程设计服务采购		
资格条件	①投标人必须是中华人民共和国境内合法经营的单位，并有能力按本次招标文件的要求保证按时、按质、按量提供产品及服务。（提供《投标人资格声明函》）②提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书扫描件；如国家另有规定的，则从其规定。（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）扫描件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）；③投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“严重失信主体名单”中的“失信被执行人（法人）或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：①由招标人、招标代理机构于投标截止日在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②招标代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）④未被列为深圳证券交易所或其下属单位不合格供应商。（招标人提供不合格供应商名单，由评标委员会现场进行查询，投标人无须提供证明材料）⑤单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（提供《投标人资格声明函》）⑥投标人须至少具备以下1个资质条件：具备建设主管部门颁发的有效期内的工程设计资质证书【建筑行业（建筑工程）乙级或以上】，或建筑设计事务所资质，或工程设计综合资质。（注：①提供在有效期内的证书扫描件，如证书上未体现年检记录或有效期的，需同时提供发证机构官方网站显示的年检或有效期的截图作为证明材料。②如国家另有规定，则适用其规定，投标人提供相关证明材料，如有效的资质证书		

	书及相关政府部门的规定。)。⑦已办理报名并成功获取本项目招标文件的投标人。⑧本项目不允许联合体投标。		
递交领取文件申请资料开始时间	2026-08-13 17:00	递交领取文件申请资料结束时间	2026-08-20 17:30
招标文件获取开始时间	2026-08-13 17:00	招标文件获取截止时间	2026-09-03 10:00
质疑截止时间	2026-08-25 17:30	澄清答疑截止时间	2026-09-03 10:00
投标文件递交截止时间	2026-09-03 10:00		
招标文件获取方式	网上获取		
招标文件获取地点	深圳阳光采购平台		
开标时间	2026-09-03 10:00		
开标地点	深圳阳光采购平台		

采购人与采购代理		
采购单位	采购单位名称	深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司
	采购单位地址	深圳市福田区莲花街道福田区深南大道2012号深圳证券交易所广场36F
	联系人	李小姐
	联系电话	0755-88666876
	对外监督人员	
	对外监督电话	
采购代理单位	代理单位名称	采联国际招标采购集团有限公司
	代理单位地址	深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10楼采联国际招标采购集团有限公司
	联系人	易先生
	联系电话	0755-88377572转2320

招标公告附件	
文件类型	文件名
其他附件	招标公告附件（领取申请资料文件格式）.docx
其他附件	阳光采购平台操作手册供应商20251124.pdf